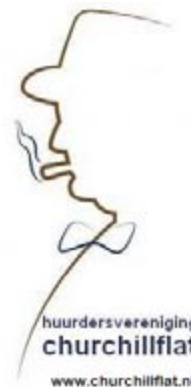


Energiekosten



Rijswijk, 29 september 2022



Beste leden,

De stijgende energiekosten zijn het gesprek van de dag. Steeds meer mensen dreigen hierdoor in de financiële problemen te komen. Om huishoudens te helpen heeft Minister Jetten voor Klimaat en Energie op de valreep een prijsplafond voor gas en elektriciteit aan de Troonrede toegevoegd. Ook in de Churchillflat heerst bezorgdheid over wat de gevolgen zijn voor de bewoners.

Het bestuur heeft deze bezorgdheid besproken met Vesteda:

- Voor dit jaar heeft Vesteda contractueel een prijs vastgelegd, vóór het uitbreken van de crisis. Dit betekent dat er tot en met 31 december 2022 geen prijsstijging voor de energiekosten zal zijn.
- Voor 2023 overweegt Vesteda een variabel energiecontract, op basis van werkelijke kosten per maand achteraf. Hiermee wordt een risico opslag voorkomen. Eindfacturering aan de bewoners vindt zoals gewoonlijk aan het eind van het jaar plaats.

Daarnaast heeft Vesteda aan *ISTA* opdracht gegeven om te adviseren over het optimaliseren van de stooklijn. De suggesties die tijdens de ALV van de HvC zijn gedaan zullen daarin meegenomen worden. Het bestuur heeft er bij Vesteda op aangedrongen om bewoners zo snel als mogelijk schriftelijk duidelijkheid te bieden over haar definitieve energie inkoopbeleid voor 2023.

Los van de stijgende kosten, verwachten we dat het jaarverbruik door de verduurzaming significant zal afnemen. Hiervoor zullen we de definitieve cijfers moeten afwachten.

Met vriendelijke groet,

Marten Jan Kuipers
Gerard van der Kolff
voorzitter en vicevoorzitter HvC

Het verslag van het overleg met Vesteda hebben we op onze website gezet.
www.churchillflat.nl