

Woonplezier, een zaak van ons allen



Rijswijk, 9 november 2022

Beste leden,

Is het u al opgevallen? De tuinverlichting aan de Bogaardzijde is gereed. Kapotte lampen zijn gerepareerd en oude armaturen zijn vervangen. Het geheel ziet er weer knap uit!

We zijn blij met de nieuwe uitstraling van onze flat. Het uiterlijk bepaalt mede het visitekaartje van uw appartement. Het draagt daarmee bij aan ons woonplezier. We kunnen ook zelf aan het woonplezier in de flat bijdragen, door wat meer rekening te houden met elkaar. Door het zoveel mogelijk beperken van geluidsoverlast, vuil niet buiten de containers te plaatsen, en al helemaal geen vuil en/of sigarettenpeuken van de balkons te gooien! Het sedumdak aan de achterkant mag geen vergaarbak van rommel worden. Ook al wil Vesteda voor de extra schoonmaak daarvan wel offerte aanvragen (en de kosten aan ons doorberekenen), is dat toch eigenlijk van de gekke. Dat zijn vermijdbare kosten, dit hebben we zelf in de hand!

Over kosten gesproken. ISTA is deze weken bezig om de warmtekostenverdelers op de radiatoren te vernieuwen. Zo kunnen we straks beter ons eigen energieverbruik in de gaten houden. Met Vesteda willen we overleggen of de verdeelsleutel individueel / collectief niet aangepast kan worden. Nu wordt meer dan 40% collectief verrekend, en dat is veel. Het verbruik wordt zo op de grote hoop gegooid. De drijfveer om zelf de radiator een graadje lager te zetten wordt minder. En uiteindelijk dringen we zo het totale verbruik minder terug. U hoort nog van ons!

Met vriendelijke groet,

Marten Jan Kuipers
Gerard van der Kolff
voorzitter en vicevoorzitter HvC

Dit bericht kunt u nalezen op www.churchillflat.nl